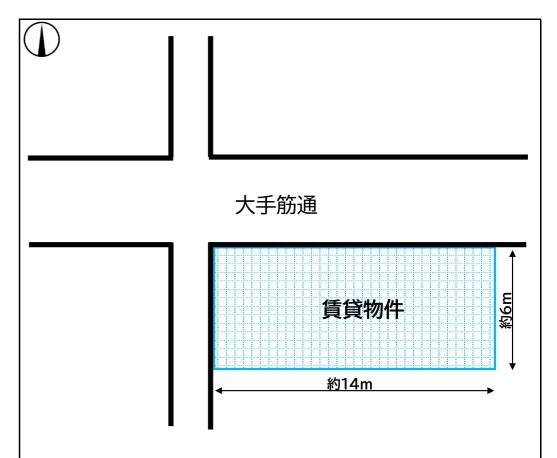
物件種別	一括貸駐車場				引渡時期 2026年 2月以降
物件名	恵美酒町一括貸ガレージ				
所在地	京都市伏見区恵美酒町941他				
面積	129.33	m	39.12坪	構造	非 舗 装
賃料	120,000	円	消	費税	非課税
保証金	500,000	円 連帯保		保証人	必要
保証金返還率	賃貸開始前及び開始後5年未満0%、5年以上100%				
極度額	2,880,000円 連帯保証人は極度額を限度とし借主の債務について連帯保証する				
仲介手数料	賃料1ヶ月分	(税	別)	更新料	賃料1ヵ月(税別)
契約期間	5	年	契約	種別	建物所有目的以外の土地賃貸借契約
解約予告期間	貸主、借主とも3ヶ月前		交通	京阪本線中	□書島駅より徒歩13分
都市計画	市街化区域	用途地域		準工業地域	
建蔽率	60%		容積率		300%
地目	宅地		草•砂利補充		借主負担
接道方向・状況 北側及び西側 都市計画道路対象地					
島津町 5 8377 山 山 大手筋道 大大手筋道 大大手 筋 道 大大手	(情松本仏具店 (情松本仏具店 (情松本仏具店 (情松本仏具店 (情松本仏具店 (情報 ()))))))))))))))))))))))))))	21	大田	中の 中	連田 200 日 20



- ※建築物一切不可
- ※除草、路面維持管理義務あり
- ※この図面は略図につき、実際と相違する場合は現況優先となります。
- |※車庫証明発行手数料:5,500円/台(税込)

宅建免許番号/ 京都府知事(4)12816

ディランド山京リース株式会社

〒611-0041 宇治市槇島町十一49—4

TEL:0774-20-5115 FAX:0774-20-5225

URL: http://www.d-y.jp/

E-mail: makishima@d-y.jp

●所属団体名 (社)京都府宅地建物取引業協会

第六支部 ●支部名

*ご契約時には規定の仲介手数料を申受けます。

<取引態様:専任> <報酬形態:分れ> 担当:伊藤智之