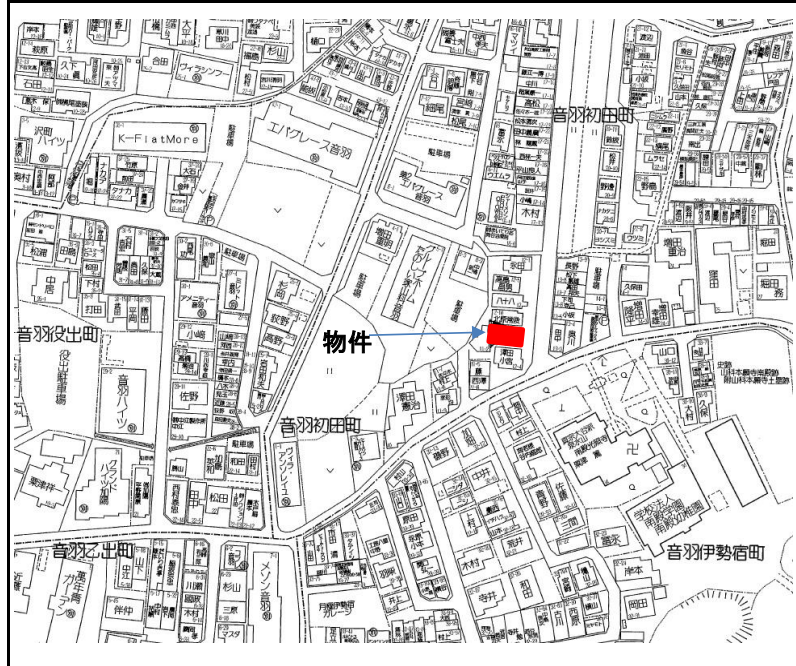


物件種別	貸土地		引渡時期	即
物件名	山科区音羽初田町貸土地			
所在地	京都市山科区音羽初田町12-3			
面積	148.85 m ²	45.03坪	構造	非舗装
賃料	90,000 円	本体価格 90,000円	消費税	非課税
保証金	54万 円	連帯保証人 2名必要		
返還率	契約3年未満0%、3年以上100%			
極度額	2,160,000円			
仲介料	賃料1ヶ月分 円(消費税要)	更新料	賃料1ヵ月	
契約期間	3 年	契約種別	普通賃貸借契約	
解約予告期間	6ヶ月	交通	地下鉄東西線 東野駅徒歩10分	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建蔽率	60%	容積率	200%	
地目	宅地	主要用途	駐車場用地 ※産廃等置場不可 ※大型トラック・ダンプ・ユンボ不可	
接道方向・状況	前面道路 幅員約5.6m			



宅建免許番号 / 京都府知事(4)12816

ディランド山京リース株式会社

〒611-0041 宇治市横島町十一-49-4

TEL: 0774-20-5115
FAX: 0774-20-5225

URL : <http://www.d-y.jp/>
E-mail : makishima@d-y.jp

- 所属団体名 (社)京都府宅地建物取引業協会
- 支部名 第六支部

* ご契約時には規定の仲介手数料を申受けます。

<取引態様:専任>

<報酬形態:分れ>

担当:馬場