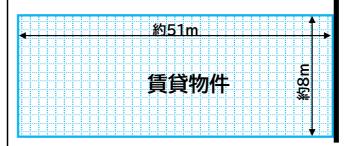
<u> </u>	T -				<u> </u>	
物件種別	一括貸駐車場				引渡時期	12月以降
物件名	阿波橋町一括貸ガレージ					
所在地	京都市伏見区阿波橋町398他					
面積	410	m²	124.03坪	構造 非舗装		浦 装
賃料	250,000	円	円 消費税		非課税	
保証金	500,000	円連帯保証人		必要		
保証金返還率	賃貸開始前及び開始後5年未満0%、5年以上100%					
極度額	6,000,000円 連帯保証人は極度額を限度とし借主の債務について連帯保証する					
仲介手数料	賃料1ヶ月分	(税別)		更新料	賃料1ヵ	月(税別)
契約期間	5	年	契約]種別	建物所有目的以外	の土地賃貸借契約
解約予告期間	貸主、借主とも3ヶ月前		交通	京阪本線中書島駅より徒歩12分		
都市計画	市街化区域	用途地域		隼工業地域		
建蔽率	60%	容積率		200%		
地 目	宅地	除草•砂利補充			借主負担	
接道方向·状況 東側一方						
2221 2231 2231 2231 2231 2231 2231 2231 2231 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331 2331						
**************************************	9336 9553 947 792 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732 732	433	370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370 370	● 北川本家大手浜工場 ・北川本家大手浜工場 ・カラン・コート代リ ・株山太手筋川緑柳郎	京都府楽事支援センター 374 333	大手町 大場生命京都商と ・京都西大手 社会福祉法人造別 335-2 伏見桃



大手筋通



前道全幅約5.8m

- ※建築物一切不可
- ※除草、路面維持管理義務あり
- ※この図面は略図につき、実際と相違する場合は現況優先となります。
- ※車庫証明発行手数料:5.500円/台(税込)

宅建免許番号/ 京都府知事(4)12816

ディランド山京リース株式会社

〒611-0041 宇治市槇島町十一49—4

TEL:0774-20-5115

FAX:0774-20-5225

URL: http://www.d-y.jp/ E-mail: makishima@d-y.jp

- ●所属団体名 (社)京都府宅地建物取引業協会
- ●支部名 第六支部
- *ご契約時には規定の仲介手数料を申受けます。
- <取引態様:専任>
- <報酬形態:分れ> 担当:伊藤智之