

物件種別	一括貸駐車場(用途:駐車場)			引渡時期	即	
物件名	郷之口末田貸土地					
所在地	京都府綴喜郡宇治田原町郷之口末田79、80-1、81-1、82-1					
面 積	1658	m ²	501.54坪	構造	非 舗 装	
賃料	550,000	円	本体価格	500,000円	消費税	50,000円
保証金	3,000,000	円	連帯保証人		必要	
返還率	契約締結及び期間開始後1年未満0% 2年以上100%					
仲介料	賃料1ヶ月分	円(消費税込)		更新料	550,000 円	
契約期間	2	年	契約種別		定期賃貸借契約	
解約予告期間	3ヶ月	交通				
都市計画	市街化調整区域	極度額		13,200,000円		
建蔽率	60%	容積率		200%		
地 目	田	主要用途		駐車場兼資材置き場用地		
接道方向・状況	一方					

